

Názov materiálu: Odkúpenie pozemkov a stavieb (cesta, chodníky) obytný komplex NOVOPOLD
Predkladateľ: Mgr. Terézia Kavuliaková
Dátum spracovania: 02. 12. 2022
Určenie pre orgán mesta: Mestské zastupiteľstvo

Dôvodová správa: Predaj a odkúpenie cesty a chodníkov – obytný komplex NOVOPOLD

Informačný základ - hlavný obsah materiálu:

Dňa 15. 08. 2022 prijalo MZ uznesenie:

C/6/38/2022/MZ schvaľuje

Kúpu cesty - LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/160 o výmere 1 242 m² zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1,- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou a chodníkov - LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/162 vo výmere 453 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/161 vo výmere 99 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/227 vo výmere 109 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/300 vo výmere 187 m², zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej cene 1,- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou, vo vlastníctve: Miroslav Novosedlík, r. Novosedlík a Ingrid Novosedlíková, r. Kuklišová, Hlboká 1080/71, 949 01 Nitra, za podmienky, že bude cesta a chodníky bez závad, ktoré boli identifikované stavebnou komisiou dňa 08.08.2022;

Pán Miroslav Novosedlík po oboznámení sa s prijatým uznesením a na spoločnom stretnutí pri obhliadke stavieb, ktoré sú predmetom predaja, uviedol, že je potrebné rozčleniť kúpu na: pozemky (vlastník Miroslav Novosedlík, r. Novosedlík a Ingrid Novosedlíková, r. Kuklišová) a stavby (vlastník NOVOSIDLÍK Real, s. r. o., Chotárna 41, Nitra).

Na základe vyššie uvedeného odporúčame MZ prijať navrhnuté uznesenia:

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo ruší uznesenie č. C/38/2022 zo dňa 15. 08. 2022.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje kúpu parcely LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/160 o výmere 1 242 m² zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/162 vo výmere 453 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/161 vo výmere 99 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/227 vo výmere 109 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/300 vo výmere 187 m², zastavaná plocha a nádvorie,

v celkovej cene 1,- € vo vlastníctve: Miroslav Novosedlík, r. Novosedlík a Ingrid Novosedlíková, r. Kuklišová, Hlboká 1080/71, 949 01 Nitra.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje kúpu cesty postavenej na parcele LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/160 o výmere 1 242 m² zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1,- € - a chodníkov postavených na parcelách - LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/162 vo výmere 453 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/161 vo výmere 99 m²,

zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/227 vo výmere 109 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/300 vo výmere 187 m², zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej cene 1,- € vo vlastníctve: NOVOSEDLÍK Real, s. r. o., Chotárna 41, Nitra, IČO: 43 961 258 za podmienky, že bude cesta a chodníky bez závad, ktoré boli identifikované stavebnou komisiou dňa 08.08.2022